COMUNE DI CATANZARO
Aoo CATANZARO
Prot. N. 90241 del 05/09/2024

CITTA' DI CATANZARO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE PATRIMONIO, PROVVEDITORATO

IL DIRIGENTE

Assume la seguente determinazione avente per oggetto

Istituzione short list comunale per la nomina a perito/istruttore demaniale per le attività in materia di usi civici sui terreni ricadenti nel Comune di Catanzaro, ai sensi della Legge Regionale n°18/2007 e dell'art 4 del Regolamento Regionale n. 10/2022. Approvazione Avviso pubblico.

La determinazione viene iscritta nel registro delle determinazioni del Servizio.

DETERMINAZIONE

N. 2508 DEL 04/09/2024

Cod. Proposta 30452

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

SETTORE PATRIMONIO, PROVVEDITORATO

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- la Legge della Regione Calabria n. 18 del 21/08/2007 e ss.mm.ii., nel dettare norme in materia di usi civici, ha adottato una disciplina organica delle funzioni amministrative in materia di usi civici e di gestione delle terre civiche demandando ad apposito regolamento regionale le relative norme di attuazione;
- a norma dell'art 14 comma 1 della citata L.R. n. 18 del 21/08/2007, le funzioni amministrative concernenti la liquidazione degli usi civici, la verifica demaniale di terre oggetto di usi civici, la legittimazione di occupazioni abusive e l'affrancazione, la gestione e la classificazione dei terreni di uso civico, sono state conferite ai Comuni;
- che la Regione Calabria ha adottato il Regolamento n. 10/2022 – Burc n. 273 del 05/12/2022, di attuazione dell'art 13 della Legge Regionale n. 18/2007, che disciplina l'albo regionale degli istruttori e periti demaniali;

DATO ATTO CHE:

- la normativa regionale attribuisce al Comune di procedere al conferimento dell'incarico di PID e che il Regolamento Regionale attuativo n. 10/2022 prescrive all'art 4 le modalità di individuazione del soggetto da incaricare, ovvero che l'Ente gestore dei diritti civici, nel rispetto dei principi di pubblicità, non discriminazione, trasparenza e rotazione degli incarichi, pubblichi un apposito Avviso Pubblico ai fini dell'acquisizione delle manifestazioni d interesse per il conferimento dell'incarico di perito demaniale, rivolto ai soggetti iscritti nella sezione di cui all'art 1 comma 2 lettera a) o lettera b) del Regolamento medesimo;
- le spese per i compensi dei Periti istruttori demaniali, determinati in misura non superiore alla disciplina contenuta nella Legge n. 319/1980 e nel R.D. 15/11/1925 n. 2180, sono a carico delle parti nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali e la parcella professionale è validata dall'Ufficio competente del Comune di Catanzaro a conclusione delle operazioni peritali affidate, ai sensi della normativa vigente e comunque non prima del previsto controllo regionale sul provvedimento comunale trasmesso o trascorsi 90 (novanta) giorni dalla ricezione del provvedimento comunale ai sensi dell'Art.15 della Legge Regionale 18/2007;
- le procedure in materia di usi civici richiedono conoscenze e competenze specifiche e che la normativa regionale stabilisce che si deve procedere a mezzo dell'opera di un professionista con la qualifica di perito demaniale iscritto all'Albo dei Periti Demaniali tenuto dalla L.R., 18/2007 ed in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento regionale di attuazione;

CONSIDERATO che, in ragione dell'importante numero di richieste di verifica demaniale di terre oggetto di usi civici, di legittimazione di occupazioni abusive e di affrancazione agli atti del Settore Patrimonio, la costituzione di una short list comunale appare lo strumento più idoneo per semplificare la nomina dei periti demaniali, da effettuare per ciascuna pratica, nel rispetto delle procedure indicate dal citato Regolamento regionale attuativo;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziali, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e degli artt. 6, 7 e 14 DPR n. 62/2013;

VISTO lo schema di avviso pubblico, ivi allegato per farne parte integrante e sostanziale, per acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate all'iscrizione nella short list comunale per la nomina di perito/istruttore demaniale per l'accertamento degli usi civici sui terreni ricadenti nel

Comune di Catanzaro, ai sensi della Legge Regionale n°18/2007 e dell'art 4 del Regolamento Regionale n. 10/2022 e la relativa istanza redatti dal Settore Patrimonio – Provveditorato in conformità delle disposizioni normative e regolamentari sopra richiamate;

RITENUTO, per quanto sopra, di istituire la short list comunale per la nomina a perito/istruttore demaniale per le attività in materia di usi civici sui terreni ricadenti nel Comune di Catanzaro, ai sensi della Legge Regionale n°18/2007 e dell'art 4 del Regolamento Regionale n. 10/2022;

RITENUTO, altresì, di approvare l'allegato avviso pubblico per acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate all'iscrizione nella short list comunale per le attività in materia di perito/istruttore demaniale per l'accertamento degli usi civici sui terreni ricadenti nel Comune di Catanzaro, ai sensi della Legge Regionale n°18/2007 e dell'art 4 del Regolamento Regionale n. 10/2022 e la relativa istanza redatti dal Settore Patrimonio – provveditorato;

VISTO il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 e smi recante: "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTI:

- La L. 241/90 e s.m.i.;
- Il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. ii.;
- Il D.lgs.vo 36/2023;
- Lo Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- Il vigente Regolamento sui controlli interni;
- Il vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione.

ACCERTATA la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.lgs. n. 267/2000 così come da ultimo modificato ed integrato dal DL n. 174 del 10/10/2012 convertito con modificazioni in Legge n. 213 del 07/12/2012;

D E T E R M I N A

1. che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di istituire la short list comunale per la nomina a perito/istruttore demaniale per le attività in materia di usi civici sui terreni ricadenti nel Comune di Catanzaro, ai sensi della Legge Regionale n° 18/2007 e dell'art 4 del Regolamento Regionale n. 10/2022;
3. per l'effetto, di approvare l'allegato avviso pubblico per acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate all'iscrizione nella short list comunale per la nomina a perito/istruttore demaniale per l'accertamento degli usi civici sui terreni ricadenti nel Comune di Catanzaro, ai sensi della Legge Regionale n°18/2007 e dell'art 4 del Regolamento Regionale n. 10/2022 e la relativa istanza redatti dal Settore Patrimonio – provveditorato;
4. di dare atto che le spese per i compensi dei Periti istruttori demaniali, determinati in misura non superiore alla disciplina contenuta nella Legge n. 319/1980 e nel R.D. 15/11/1925 n. 2180, sono a carico delle parti nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali e la parcella professionale è validata dall'Ufficio competente del Comune di Catanzaro a conclusione delle operazioni peritali affidate, ai sensi della normativa vigente e comunque non prima del previsto

controllo regionale sul provvedimento comunale trasmesso o trascorsi 90 (novanta) giorni dalla ricezione del provvedimento comunale ai sensi dell'Art.15 della Legge Regionale 18/2007;

5. di dare atto che il responsabile del presente procedimento attesta, con la firma posta in calce al presente provvedimento, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziali, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e degli artt. 6, 7 e 14 DPR n. 62/2013;
6. di pubblicare i predetti allegati per n°15 (quindici) giorni all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale del Comune di Catanzaro al fine di assicurare l'opportuna pubblicità esplorativa;
7. di attestare la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
8. di pubblicare il presente atto nell'Albo Pretorio on-line del Comune di Catanzaro e sezione Amministrazione Trasparente del sito di questa Amministrazione comunale.

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Mellace
(con firma digitale)
(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE
Ing.Diana Minniti
(con firma digitale)
(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.